**НАГОРСКАЯ ПОСЕЛКОВАЯ ДУМА**

**муниципального образования**

**Нагорское городское поселение**

**Нагорского района Кировской области**

**четвертого созыва**

**РЕШЕНИЕ**

от 07.11.2019 № 27/8

пгт. Нагорск

**Об утверждении Положения о земельном налоге**

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования Нагорское городское поселение Нагорского района Кировской области, Нагорская поселковая Дума РЕШИЛА:

1. Утвердить Положение о земельном налоге.

2. Признать утратившим силу:

2.1. Решение Нагорской поселковой Думы от 30.11.2010 №30/14 «Об утверждении Положения о земельном налоге»;

2.2. Решение Нагорской поселковой Думы от 21.01.2011 №32/6 «О внесении изменений в Положение о земельном налоге, утвержденное решением Нагорской поселковой Думы от 30.11.2010 №30/14»;

2.3. Решение Нагорской поселковой Думы от 18.04.2013 №5/9 «О внесении изменений в Положение о земельном налоге, утвержденное решением Нагорской поселковой Думы от 30.11.2010 №30/14».

2.4. Решение Нагорской поселковой Думы от 09.10.2013 №7/9 «О внесении изменений в Положение о земельном налоге, утвержденное решением Нагорской поселковой Думы от 30.11.2010 №30/14».

2.5. Решение Нагорской поселковой Думы от 13.11.2013 №8/9 «О внесении изменений в Положение о земельном налоге, утвержденное решением Нагорской поселковой Думы от 30.11.2010 №30/14».

2.6. Решение Нагорской поселковой Думы от 19.06.2014 №12/4 «О внесении изменений в Положение о земельном налоге, утвержденное решением Нагорской поселковой Думы от 30.11.2010 №30/14».

2.7. Решение Нагорской поселковой Думы от 10.06.2015 №17/4 «О внесении изменений в Положение о земельном налоге, утвержденное решением Нагорской поселковой Думы от 30.11.2010 №30/14».

2.8. Решение Нагорской поселковой Думы от 11.12.2015 №24/5 «О внесении изменений в Положение о земельном налоге, утвержденное решением Нагорской поселковой Думы от 30.11.2010 №30/14».

2.9. Решение Нагорской поселковой Думы от 26.10.2016 №30/6 «О внесении изменений в Положение о земельном налоге, утвержденное решением Нагорской поселковой Думы от 30.11.2010 №30/14».

2.10. Решение Нагорской поселковой Думы от 30.11.2017 №3/3 «О внесении изменений в Положение о земельном налоге, утвержденное решением Нагорской поселковой Думы от 30.11.2010 №30/14».

2.11. Решение Нагорской поселковой Думы от 05.07.2018 №10/5 «О внесении изменений в Положение о земельном налоге, утвержденное решением Нагорской поселковой Думы от 30.11.2010 №30/14».

2.12. Решение Нагорской поселковой Думы от 07.08.2019 №23/3 «О внесении изменений в Положение о земельном налоге, утвержденное решением Нагорской поселковой Думы от 30.11.2010 №30/14».

3. Настоящее решение опубликовать в «Информационном бюллетене Нагорского городского поселения».

4. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2020 года.

Председатель Нагорской поселковой Думы Г.М. Смехова

Глава Нагорского городского поселения С.Ю. Исупов

Приложение

Утверждено

Решением Нагорской поселковой Думы

от 07.11.2019 N 27/8

**Положение о земельном налоге**

**1. Общие положения.**

1. Земельный налог (далее – налог) устанавливается настоящим Положением, вводится в действие и прекращает действовать в соответствии с настоящим Положением и обязателен к уплате на территории муниципального образования Нагорское городское поселение.

**2. Налоговая ставка.**

2.1. Налоговые ставки устанавливаются в размере:

2.1.1. 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства в том числе и в отношении земельных участков, принадлежащим садоводческим, огородническим или дачным некоммерческим объединениям на праве собственности с видом разрешенного использования «земли общего пользования» или с другим аналогичным видом за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности;

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

2.1.2. 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

2.1.3. 0,5 процента в отношении земельных участков приоритетных категорий плательщиков (лица, осуществляющие бытовое обслуживание населения).

**3. Порядок определения налоговой базы.**

3.1. Налоговая база определяется в отношении каждого земельного участка как его кадастровая стоимость по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

В отношении земельного участка, образованного в течение налогового периода, налоговая база в данном налоговом периоде определяется как его кадастровая стоимость на день внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений, являющихся основанием для определения кадастровой стоимости такого земельного участка

3.2. Налоговая база определяется отдельно в отношении долей в праве общей собственности на земельный участок, в отношении которых налогоплательщиками признаются разные лица либо установлены различные налоговые ставки.

3.3. Налогоплательщики-организации определяют налоговую базу самостоятельно на основании сведений Единого государственного реестра недвижимости о каждом земельном участке, принадлежащем им на праве собственности или праве постоянного (бессрочного) пользования.

3.4. Для налогоплательщиков - физических лиц налоговая база определяется налоговыми органами на основании сведений, которые представляются в налоговые органы органами, осуществляющими государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав на недвижимое имущество.

3.5 Налоговая база уменьшается на величину кадастровой стоимости 600 квадратных метров площади земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении налогоплательщиков, относящихся к одной из следующих категорий:

1) Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, полных кавалеров ордена Славы;

2) инвалидов I и II групп инвалидности;

3) инвалидов с детства, детей-инвалидов;

4) ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий;

5) физических лиц, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС, в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года N 175-ФЗ "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча" и в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года N 2-ФЗ "О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне";

6) физических лиц, принимавших в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

7) физических лиц, получивших или перенесших лучевую болезнь или ставших инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;

8) пенсионеров, получающих пенсии, назначаемые в порядке, установленном пенсионным законодательством, а также лиц, достигших возраста 60 и 55 лет (соответственно мужчины и женщины), которым в соответствии с законодательством Российской Федерации выплачивается ежемесячное пожизненное содержание;

9) физических лиц, соответствующих условиям, необходимым для назначения пенсии в соответствии с законодательством Российской Федерации, действовавшим на 31 декабря 2018 года;

10) физических лиц, имеющих трех и более несовершеннолетних детей.

3.6. Налогоплательщики - физические лица, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору [заявление](consultantplus://offline/ref=5AE148C5FC2B7377579C0A97B83AFC3B2E9770316402F48AE6C945B321AB1DFF817A27956161DCFB0Er6F) о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить [документы](consultantplus://offline/ref=5AE148C5FC2B7377579C0A97B83AFC3B2E9772386C06F48AE6C945B321AB1DFF817A27956161DCF90Er4F), подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

3.7. В случае, если при применении налогового вычета в соответствии с настоящей статьей налоговая база принимает отрицательное значение, в целях исчисления налога такая налоговая база принимается равной нулю.

**4. Налоговые льготы.**

4.1. Льготы установленные в соответствии со статьей 395 Налогового кодекса действуют на территории муниципального образования в полном объеме.

4.2. Освобождаются частично от уплаты земельного налога физические лица обладающие земельными участками на праве собственности, пожизненного наследуемого владения, бессрочного постоянного пользования в возрасте 80 лет и старше. Для указанной категории граждан льгота предоставляется в размере 60% годовой суммы земельного налога.

4.3.Предоставить льготу 50% налога на землю физическим лицам отработавших не менее 40 часов в год в составе общественного формирования правоохранительной направленности «ДНД»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_